



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY
Odbor stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu

PROTOKOL

(§ 18 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád)
k sp.zn. S-MHMP 947044/2023/STR
čj. MHMP 1985769/2024

o úkonu – **veřejném ústním jednání**, které se konalo ve velké zasedací síni Nové radnice, Praha 1, Mariánské nám. 2, 110 00 Josefov, v řízení vedeném Magistrátem hlavního města Prahy (dále jen MHMP), odborem stavebního řádu, jako krajským stavebním úřadem podle § 30 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), příslušným podle § 330 odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona, v návaznosti ustanovení zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále též „liniový zákon“) a usnesení čj, MD-6685/2023-930/7 ze dne 15.03.2023, kterým byl věcně příslušným nadřízený správním orgánem, Ministerstvem dopravy, MHMP pověřen k vedení řízení o předmětné žádosti, ve věci **projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní infrastruktury** podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 31.12.2023, v žádosti nazvané

„D3 0304 Václavice – Voračice“,

ze dne 29.11.2022, podané ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, které zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, obsahující návrh na umístění nových částí dálnice D3 a dále pak staveb s výše uvedenou stavbou dálnice souvisejících, navržených podle doložených dokladů ve Středočeském kraji, na území obcí navržených na území obcí na území obcí Vojkov, Chrástany, Maršovice, Neveklov, Vrchotovy Janovice, Tisem a Václavice., v katastrálních územích Chrástany u Benešova, Neštětice, Příbyšice, Strnadice, Šebáňovice, Tisem, Václavice u Benešova, Minartice, Vrchotovy Janovice, Zahradka u Benešova, Zderadice, Bezměří a Maršovice u Benešova.

1. Den, místo a čas zahájení ústního jednání: 26.11.2024, Nová radnice, Praha 1, Mariánské nám. 2, 10.10 hod. Jednání zahájila Ing. Zdeňka Nejdlá, vedoucí technického oddělení MHMP STR.

Žádost byla původně podána u Krajského úřadu Středočeského kraje, usnesením ze dne 15.03.2023 vydaným pod čj, MD-6685/2023-930/7 Ministerstvo dopravy pověřilo projednáním

žádosti Magistrát hlavního města Prahy. Žadatelem je Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

Předem jednání provedla poučení o ochraně osobních údajů:

Vzhledem k tomu, že tento protokol a jeho přílohy obsahují osobní údaje účastníků řízení a namítajících osob z řad veřejnosti MHMP poučuje přítomné osoby takto:

MHMP upozorňuje na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a poučuje přítomné, že při podpisu prezenčních listin, nahlížení do spisu a seznamování se s obsahem tohoto protokolu se zároveň seznamují s osobními údaji fyzických osob uvedenými v dokumentech příslušného spisu. MHMP informuje přítomné, že ve smyslu čl. 4 bod. 9 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „nařízení GDPR“), jsou příjemci těchto údajů. MHMP je správcem osobních údajů uvedených v předkládaném spise a osobní údaje zpracovává v souladu s nařízením GDPR. O osobních údajích, se kterými se při tomto ústním jednání přítomní seznámí, popř. si pořídí kopie dokumentů s osobními údaji, jsou povinni zachovávat mlčenlivost a s předmětnými osobními údaji nakládat tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému přístupu k nim.

Poučení o koncentrační zásadě:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.

Informace o zahájení územního řízení:

Oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání bylo stavebním úřadem vydáno pod čj. MHMP 1750066/2024 ze dne 11.09.2024 ve znění opravného usnesení č.j. MHMP 1911042/2024 ze dne 6.11.2024. Zde je vymezen předmět řízení.

Organizační pokyny:

MHMP zároveň prosí přítomné a jejich zástupce, aby v případě, že opustí jednání před jeho ukončením, zaznamenali tuto skutečnost do prezenční listiny a stvrdili svým podpisem, aby bylo zřejmé, kdo jednání opustil před jeho koncem a kdo odmítl podepsat protokol.

Ing. Nejedlá nastínila předpokládaný program jednání:

- Seznámení s projektem

- Prostor pro dotazy
- Prostor pro námítky

2. Mgr. Jana Janečková, vedoucí právního oddělení MHMP STR, požádala, aby se přítomní řádně identifikovali, zda jsou účastníky řízení nebo zástupci veřejnosti. Poučila přítomné jaké postavení mají hlavní a vedlejší účastníci řízení, zdůraznila potřebu tohoto rozdělení z hlediska vypořádání námitek či připomínek.

3. Ing. Petr Hradil, vedoucí projektant SUDOP Praha – seznámení s projektem, prezentace

4. Diskuse projektanta s přítomnými, dotazy k projektu

██████████ jedná se mu pouze o pozemek parc. č. ████████ k.ú. Bezmíř, je tam dálniční most, k tomu mám připomínky, pod mostem potřebuji komunikaci, abych se mohl dostat na pozemek, kam kromě mě tam jezdí i vlastník jiného pozemku, potřebujeme, abychom projeli vedle potůčku.

Potok by mohl být na hranici pozemku, protože jinak se tvoří zbytkový pozemek.

Projektant řešení zdůvodňuje nutností průchodu kolem retenční nádrže a přístupu k mostním pilířům. Projektant zmiňuje možnost vykoupení zbytkové plochy pozemku.

██████████ k.ú. Maršovice

- dotaz na sjezd mezi Maršovickými a Strnadickými, na konci sjezdu 0,07, tento sjezd je na parc. ██████████, v katastrálním území Maršovice u Benešova – musí sjezd být tak velký? Délka 21 m, šířka 3,5 m? Nikdo tam nejede, jsou tam pouze vyjeté koleje, já tam jezdím zemědělskou technikou, nestačil by menší? Jako námítka podáno písemně.

Projektant – sjezd zaměřen podle současného stavu, délka je projektována vždy spíše delší, pokud někdo jede z pole, může na sjezdu oklepat nečistoty. Pokud to výškově vyjde, mohl by být kratší.

██████████ za veřejnost

Jak jsou řešeny polní cesty, které protíná dálnice, odpočívka u Minartic je necitlivá.

Projektant – cesty byly konzultovány se starosty, jsou navrženy úseky souběžných polních cest podél dálnice.

Odpočívka byla původně navržena tak, aby nebyla dominantou, v jednom směru je v zářezu, ve druhém za zemním valem.

- Pavel Hruška, starosta Chrástany

Úsek 303 a 304 obkružuje ves z obou stran, máme zájem na valech, úsek před mostem. Valy jsou přerušeny. Je tam nějaká náhradní bariéra protihluková?

Projektant – zemní valy jsou přerušeny kvůli odvodnění, prochází tudy voda do vsakovací jámky. Hluková studie prokázala, že nejsou překročeny limity hluku, pokud zůstanou otvory, s náhradní bariérou se nepočítá.

██████████ – veřejnost:

Nesmysl, politické zadání, drahé, nebezpečné. Salámová metoda. ŘSD utrácí nekontrolovaně peníze. Poškozuje krajinu. Navrhuji, aby se ta hrůza zastavila.

██████████

Dotaz na ochranné pásmo, mám pozemek parc. č. ██████████, co bude pro tuto parcelu znamenat. Nechci, aby se tam nacházela skládka.

Tomáš Gros, ŘSD – k využití pozemku se bude vyjadřovat správce komunikace, vedle dálnice se dají postavit stavby. ŘSD nemá právo na pozemku pana ██████████ zřídit skládku.

██████████

Dotaz na náhradu za ochranné pásmo, které vznikne.

Tomáš Gros, ŘSD – náhrada vlastníkům pozemků v ochranném pásmu nepřísluší.

██████████ – u silnice ze Šebáňovic do Mrvice jsou pozemky parc. č. ██████████ k.ú. Vrchotovy Janovice, co tam bude?

Projektant – pouze bude zasahovat ochranné pásmo.

5. Ing. Nejedlá vyzvala k uplatnění námitek a připomínek

Námítky účastníka řízení:

██████████ zopakoval námitku z diskuse.

Pavel Hruška, starosta Chrást'any, požaduje náhradní protihlukovou bariéru v místech přerušení zemních valů okolo Chrást'an.

Připomínka veřejnosti :

██████████ nejsou vyřešeny poľní cesty v k.ú. Šebáňovice, které dálnice přetíná.

K protokolu byly přiloženy tyto listiny, které jsou jeho nedílnou součástí:

Oprávněné úřední osoby dle prezenční listiny č. 1, která je nedílnou přílohou tohoto protokolu

Účastníci řízení dle prezenční listiny č. 2, která je nedílnou přílohou tohoto protokolu

Přítomní z řad veřejnosti dle prezenční listiny č. 3, která je nedílnou přílohou tohoto protokolu

Přítomní zástupci dotčených orgánů dle prezenční listiny č. 4, která je nedílnou přílohou tohoto protokolu

Příloha č. 5 – připomínky veřejnosti – [REDACTED]

Ústní jednání bylo ukončeno v 11.45 hod.

Protokol o průběhu veřejného ústního jednání byl hlasitě přečten.

Podpisy přítomných uvedeny v prezenčních listinách.

Zapsala: JUDr. Kayedová

Prezenční listina - oprávněné úřední osoby

	Příjmení, jméno, titul	Pracovní zařazení	Podpis
1.	VACÍNOVÁ MARKÉTA	STR - Fed.	
2.	PAZYVÁKOVÁ Daniela	ref. STR	
3.	JANEČKOVÁ Vana	STR - vedoucí	
4.	KAYEDOVÁ Klára	STR - PRÁVNÍK	
5.	KOVÁČOVÁ LUCIE	STR - PRÁVNÍK	
6.	PETEROVÁ RADKA	STR - PRÁVNÍK	
7.	NEJEDLÁ Zdeněk	STR - TECHNIK	
8.	PAVLA JANEČKÁ	STR	
9.	VÁCHALOVÁ JIŘKA	STR - PRÁVNÍK	
10.	VONDROVÁ BARBORA	STR - TECHNIK	
11.	KMOCHOVÁ LUCIE	STR - TECHNIK	
12.	MEDEK MATYÁŠ	STR - TECHNIK	
13.	SLAVÍČEK ONDŘEJ	STR - TECHNIK	
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

List. č.1......Prezenční listina – účastníci řízení

	Příjmení, jméno, titul	Datum narození	Bydliště	Číslo dokladu totožnosti	Číslo pozemku/domu	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
1.	TRNAL JAN							
2.	PETROVA' HELENA							
3.	BRODOVA' JANA							
4.	DVA PETR							
5.	KOHLIK MIRAN							
6.	PROCHAŽKOVA' YVKA						✓	
7.	BELSKA' TANA							
8.	VOŘHICKA' JANA							
9.	HŘEŠKA BOHUSLAV							
10.	PALIVEC JOSEF							
11.	PALIVCOVA' ZDENA							
12.	POSPÍŠIL MICHEL Ing.							

List. č. 3.....Prezenční listina – účastníci řízení

	Příjmení, jméno, titul	Datum narození	Bydliště	Číslo dokladu totožnosti	Číslo pozemku/domu	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
1.	Zaloha Dalibor						11:00	
2.	Stibárek Pavel						11:18	
3.	Kutšanová Sana							
4.	KUTŠAN ZDENĚK							
5.	HOUDEK JAROMÍR						11:55	
6.	Pavel Hruška							
7.	Pavel Mainzer							
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								

List. č.**4.**.....Prezenční listina – účastníci řízení

	Příjmení, jméno, titul	Datum narození	Bydliště	Číslo dokladu totožnosti	Číslo pozemku/domu	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
PM 1.	HEJMACOVÁ Drahomíra							
2.	Pavel Černohous za Děvastovskou společnost s r.o. Praha						11:30	
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								

List. č. 5.Prezenční listina – účastníci řízení

ZNSUDOP PRAHA A.S.

100:25798349

	Příjmení, jméno, titul	Datum narození	Bydliště	Číslo dokladu totožnosti	Číslo pozemku/domu	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
1.	HLADIK KATŘINA							
2.	ŠAFRATOVÁ JANA							
3.	PAVLOVÁ PRÁVKA							
4.	KONÍČEK VĚRA							
5.	KARFÍK DANIEL							
6.	HOŘEC ŠTEFAN							
7.	ZUZANA URBANOVÁ							
8.	GROSS TOMÁŠ							
9.								
10.								
11.								
12.								

POVĚŘENÍ č. 01/202/2024

SUDOP PRAHA a. s.

se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3

IČ: 25793349, DIČ: CZ25793349,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088,

zastoupen: **Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva**

Ing. Mgr. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zmocnitel“)

na základě smlouvy o dílo s ŘSD s.p. (plné moci od ŘSD s.p.)

p o v ě ř u j e t í m t o

zaměstnance společnosti SUDOP PRAHA a.s.

Ing. Vladimíra Konička, [redacted] vedoucího střediska silnic a dálnic

Ing. Petra Hradila, [redacted] vedoucího projektanta střediska silnic a dálnic

Ing. Daniela Karfíka, [redacted] projektanta střediska silnic a dálnic

Ing. Kateřinu Hladkou, [redacted] projektantku střediska životního prostředí

Ing. Janu Šafratovou, [redacted] projektantku střediska životního prostředí

Ing. Drahoslavu Naučovou, [redacted] projektantku střediska inženýringu geodézie

Ing. Martina Čížinského, [redacted] projektanta střediska inženýringu a geodézie

a zaměstnance společnosti PUDIS a.s.

Ing. Štěpána Horáčka, [redacted] projektanta v oboru vodní stavby

(dále jen „Zmocněnce“)

aby za SUDOP PRAHA a.s. jednal s orgány státní správy, orgány územní samosprávy, právníky a fyzickými osobami, s vlastníky veřejné a technické infrastruktury a s vlastníky dotčených a sousedních nemovitostí ve věcech souvisejících s územním řízením týkajícím se stavby:

D3 0304 Václavice – Voračice

Na základě tohoto pověření je Zmocněnec oprávněn za SUDOP PRAHA a.s. činit všechny úkony vyplývající z plné moci udělené obchodní společnosti SUDOP PRAHA a. s. investorem stavby.

Tato plná moc je přílohou tohoto pověření.

Za Zmocnitele:

[redacted]

Ing. Martin Chrástil
předseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

Ing. Martin Chrástil
předseda představenstva

[redacted]

Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva

Pověření v celém rozsahu přijímáme:



Ing. Vladimír Koníček



Ing. Daniel Karfík



Ing. Jaha Šafratová



Ing. Martin Čížinský



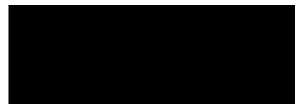
Ing. Petr Hradil



Ing. Kateřina Hladká



Ing. Drahoslava Naučová



Ing. Štěpán Horáček

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

Jméno a příjmení, nar.

DRAGOSLAVA HEJHALOVA

bytem ..

tímto

uděluji plnou moc

Jméno a příjmení, nar.

JANU HEJHALOVI, ING.

bytem..

k tomu, aby mne zastupoval ve všech věcech a při jednání s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami, vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníckým i fyzickým osobám, zejména:

1. činil mým jménem veškeré úkony, včetně úkonů písemných,
2. podával návrhy a žádosti,
3. přijímal veškeré doručované písemnosti,
4. podával řádné i mimořádné opravné prostředky při správních, soudních či jiných řízeních a vzdával se jich,
5. přijímal plnění nároků, jejich přijetí potvrzoval a případně neplněné nároky vymáhal,
6. uznával uplatněné nároky, případně se nároků vzdával a uzavíral smíry.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

v NEŠTĚTICÍCH dne 21.9.2024

Zmocnitel

Výše uvedené zmocnění přijímám:

Zmocněnec

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 25756-0061-0028-1
Podle ověřovací knihy pošty: Neveklov
Vlastnoručně podepsal: Drahoslava Hejhalová

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Neveklov dne 21.09.2024
Šeráková Nikola

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 25756-0061-0029-6
Podle ověřovací knihy pošty: Neveklov
Vlastnoručně podepsal: Jan Hejhal

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Neveklov dne 21.09.2024
Šeráková Nikola

Podpis, úřední razítko



Příloha č. 3 protokolu o veřejném ústním projednání
žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „D3 0304 Václavice – Voračice“, 26.11.2024

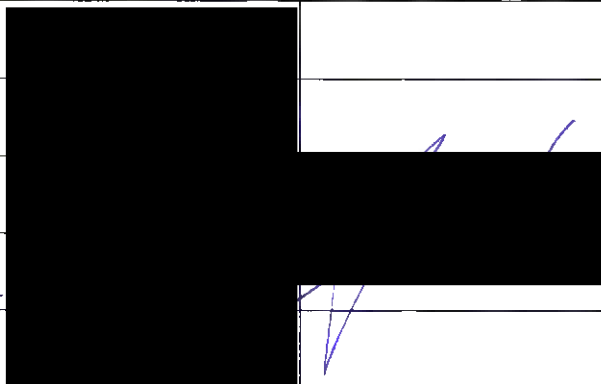
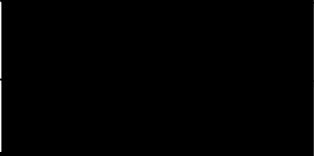
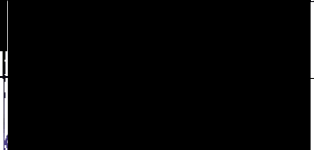
List. č.1.....

Prezenční listina – osoby z řad veřejnosti

	Příjmení, jméno, titul	Datum narození	Bydliště	Číslo dokladu totožnosti	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
1.	FLECHAYF Jindřich						
2.	HALČOVÁ Klara					11.15	
3.	VÁŇA Zdeněk						
4.	PAVEL NOVÝ						
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
12.							

List. č. 1.

Prezenční listina – zástupci dotčených orgánů

	Název dotčeného orgánu	Příjmení, jméno, titul	Podpis	Čas odchodu před ukončením jednání	Podpis
1.	KRAJSKÝ ÚŘ. STAVICE ÚŘED. KRAJE	MATOUŠKOVÁ MARK Mgr.			
2.	MVČR	MIROSLAV STEKLIK			
3.	THOP UZE	MARIE VÁŽKOVÁ Ing.			1152
4.	KU PKP	JAN KROUPA			
5.	KRAJSKÝ ÚŘAD PRAHA	Z. BOŽKOVÁ			
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					

2.a)

PRÍLOHA č 5

Magistrát hl.m. Prahy
odbor stavebního řádu
Jungmannova 35/29,
11000 Praha 1

ke sp.zn. S-MHMP 947044/2023/STR
k č.j. MHMP 1750066/2024

[REDACTED]

nar. dne .

trvale bytem

..

Připomínky veřejnosti řízení o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „D3 0304
Václavice – Voračice“

Dnes jsem se účastnil Vašich „ústních jednání“
vše podstatnou část uvedl v doplněném popisu
č. RR 792533444 CZ, a dnes jsem už bere
důležitě skutečnosti v diskusi.

Je nevěřitel bůhů a způsob – seldnové metody,
trabuhodné umění vtrácením politiku a úrodnosti
(kteří jsou moudří) a odpovídání.

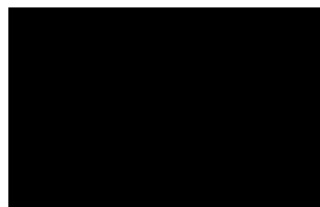
byla obyčejná, usmíva financí uhladit stavby
vše s každým D3 / doplněným učením v té době
ať se má veřejnost dobře jíst a žít!
Vědci totiž ignorují základní věci, mohou sčítat

a užít finanční náklady přesně!

Stejně, aby se pozitivně kontrolovaly
na myšlence a vřelosti odpovědi důvěrníků
si mají uvědomit, že peníze nejsou jediným
růžem občanů ČR!

V souvislosti s tím, kdy se křesťanské školy
čtrnácti lety (v r. 2025 to nebude) bude
je to nevhodnost!

Styďte se, uctívejte všechno Uds bude
jednu prohlášení!



26.11.2024